

Nr.	Vorgangs/Vorgangsname	Dauer	Anfang	Ende	Vorgänger	Nachfolger
1	Vergabe und Arbeitsvorbereitung	64 Tage	Die 01.09.26	Fre 27.11.26		
2	Leistungsverzeichnis Erd- und Rohbau an die Vergabestelle	0 Tage	Die 01.09.26	Die 01.09.26		3;6EA+4 Tage
3	Vorbereiten und Veröffentlichen, Erd- und Rohbau	2 Tage	Mit 02.09.26	Don 03.09.262		4
4	Angebotsfrist Erd- und Rohbau	20 Tage	Fre 04.09.26	Don 01.10.263		5
5	Submission Erd- und Rohbau	0 Tage	Fre 02.10.26	Fre 02.10.26 4		12
6	Leistungsverzeichnis Zimmerer und Dachdecker an die Vergabestelle	0 Tage	Mon 07.09.26	Mon 07.09.262EA+4 Tage		7;9EA+2 Tage
7	Bekanntmachung und Angebotsfrist Zimmerer und Dachdecker	22 Tage	Die 08.09.26	Mit 07.10.26 6		8
8	Submission Zimmerer und Dachdecker	0 Tage	Don 08.10.26	Don 08.10.26 12		12
9	Leistungsverzeichnis Fenster und Außentüren an die Vergabestelle	0 Tage	Mit 09.09.26	Mit 09.09.26 6EA+2 Tage		10
10	Bekanntmachung und Angebotsfrist Fenster und Außentüren	19 Tage	Don 10.09.26	Die 06.10.26 9		11
11	Submission Fenster und Außentüren	0 Tage	Die 06.10.26	Die 06.10.26 10		12
12	Angebote prüfen und werten, Objektüberwachung	4 Tage	Fre 09.10.26	Mit 14.10.26 5;8;11		13
13	Prüfung und Aufklärung, Vergabestelle	5 Tage	Don 15.10.26	Mit 21.10.26 12		14
14	Vergabevorschläge liegen vor	0 Tage	Fre 23.10.26	Fre 23.10.26 13		15
15	Vorlagenlauf des Sitzungsdienstes	11 Tage	Mon 26.10.26	Mon 09.11.2614		16
16	Beschluss des Fachausschusses	0 Tage	Die 10.11.26	Die 10.11.26 15		17
17	Auftragsvergabe an die Auftragnehmer	0 Tage	Mit 11.11.26	Mit 11.11.26 16		18;67
18	Arbeitsvorbereitung der Auftragnehmer	12 Tage	Don 12.11.26	Fre 27.11.26 17		21
19	26_04 Grundschule Stadtfeldmark	372,5 Tage?	Mon 30.11.2	Don 08.06.28		
20	Baustelle und Baufeld	8 Tage	Mon 30.11.2	Mit 09.12.26		
21	Baustelle einrichten	7 Tage	Mon 30.11.2	Die 08.12.26 18		22AA+2 Tage
22	Baufeld herrichten, Bäume und Bestand sichern	4 Tage	Mit 02.12.26	Mon 07.12.261AA+2 Tage		23;24
23	Turmdrehkran aufbauen	2 Tage	Die 08.12.26	Mit 09.12.26 22		24
24	Baufeld übergeben	0 Tage	Mit 09.12.26	Mit 09.12.26 22;23		26
25	Erd- und Gründungsarbeiten	38 Tage	Don 10.12.26	Don 11.02.27		
26	Winterunterbrechung, keine Erdarbeiten	9 Tage	Don 10.12.26	Die 22.12.26 24		27
27	Baugrube ausheben und Boden abfahren	6,5 Tage	Mon 04.01.2	Die 12.01.27 26		28
28	Gründungssohle herstellen und prüfen	4,5 Tage	Die 12.01.27	Mon 18.01.27 27		29
29	Gründungssohle freigeben	0 Tage	Mon 18.01.27	Mon 18.01.27 28		30;31
30	Grundleitungen und Entwässerungskanal	3,5 Tage	Die 19.01.27	Fre 22.01.27 29		32
31	Streifenfundamente schalen, bewehren, betonieren	5 Tage	Die 19.01.27	Mon 25.01.27 29		32
32	Bodenplatte herstellen	3 Tage	Die 26.01.27	Don 28.01.2731;30		33;34
33	Aushärtung Bodenplatte	5 Tage	Fre 29.01.27	Don 04.02.2732		37;40
34	Bauwerksabdichtung und Sockelabdichtung	4,5 Tage	Fre 29.01.27	Don 04.02.2732		35
35	Drän- und Versickerarbeiten	4 Tage	Don 04.02.27	Mit 10.02.27 34		36
36	Arbeitsraum verfüllen und Böschung sichern	1,5 Tage	Mit 10.02.27	Don 11.02.2735		37
37	Gründung abgeschlossen	0 Tage	Don 11.02.27	Don 11.02.2733;36		
38	Rohbau	76,5 Tage	Fre 05.02.27	Mon 31.05.2		
39	Erdgeschoss	34,5 Tage	Fre 05.02.27	Don 25.03.27		
40	Innenwände und Hintermauerwerk Erdgeschoss	5,5 Tage	Fre 05.02.27	Fre 12.02.27 33		41;53AA+5 Tage
41	Unterzüge und Stahlbetondecke über Erdgeschoss	19 Tage	Fre 12.02.27	Don 11.03.2740		42
42	Aushärtung und Ausschallfrist Decke über Erdgeschoss	10 Tage	Don 11.03.27	Don 25.03.2741		43;57AA
43	Erdgeschoss ausgeschalt und belastbar	0 Tage	Don 25.03.27	Don 25.03.2742		45
44	Obergeschoss	34,5 Tage	Don 25.03.27	Die 18.05.27		
45	Innenwände und Hintermauerwerk Obergeschoss	5,5 Tage	Don 25.03.27	Mon 05.04.27 43		46
46	Unterzüge und Stahlbetondecke über Obergeschoss	19 Tage	Die 06.04.27	Fre 30.04.27 45		47;66
47	Aushärtung und Ausschallfrist Decke über Obergeschoss	10 Tage	Mon 03.05.2	Die 18.05.27 46		48
48	Obergeschoss ausgeschalt und belastbar	0 Tage	Die 18.05.27	Die 18.05.27 47		50;54;57AA+5 Tage
49	Dachgeschoss	7,5 Tage	Mit 19.05.27	Mon 31.05.2		
50	Innenwände und Hintermauerwerk Dachgeschoss	3 Tage	Mit 19.05.27	Fre 21.05.27 48		51
51	Oberer Bauwerksabschluss und Drempel	4,5 Tage	Mon 24.05.2	Mon 31.05.250		52
52	Dachgeschoss ausgeschalt und belastbar	0 Tage	Mon 31.05.2	Mon 31.05.251		55
53	Treppenraum, Schachtwände und Fertigstelltreppen	1,5 Tage	Fre 12.02.27	Mon 15.02.27 40AA+5 Tage		55
54	Durchbrüche, Meterisse und Bestandsanschluss	2,5 Tage	Mit 19.05.27	Fre 21.05.27 48		55;75
55	Rohbau abgeschlossen	0 Tage	Mon 31.05.2	Mon 31.05.252;53;54		58;68;99
56	Gerüst, Dachtragwerk und Dachdeckung	42 Tage	Mit 26.05.27	Fre 23.07.27		
57	Gerüst aufbauen	10,5 Tage	Mit 26.05.27	Don 10.06.2748AA+5 Tage;42A58;68;69		
58	Dachtragwerk abbilden und aufstellen	9,5 Tage	Don 10.06.27	Mit 23.06.27 55;57		59EE;60;61
59	Behelfsabdeckung der offenen Dachkonstruktion	2,5 Tage	Mon 21.06.2	Mit 23.06.27 58EE		
60	Ausbauwand in Holzrahmenbauweise	1 Tag	Don 24.06.27	Don 24.06.2758		61
61	Dachdeckung Steildach	17 Tage	Fre 25.06.27	Mon 19.07.2758;60		62AA+3 Tage;63
62	Gaubendach und Warmdach über dem Treppenraum abdichten	3 Tage	Mit 30.06.27	Fre 02.07.27 61AA+3 Tage		63
63	Dachentwässerung und Klempnerarbeiten	4 Tage	Die 20.07.27	Fre 23.07.27 61;62		64
64	Dach dicht	0 Tage	Fre 23.07.27	Fre 23.07.27 63		72;110
65	Fassade und Gebäudehülle	103,5 Tage?	Mon 03.05.2	Die 28.09.27		
66	Aufmaß	1 Tag?	Mon 03.05.2	Mon 03.05.2 46		67
67	Lieferzeit Aluminiumfenster und Außentüren	45 Tage	Die 04.05.27	Don 08.07.2717;66		
68	Fenster und Außentüren montieren	17,5 Tage	Fre 09.07.27	Die 03.08.27 67;55;57		69AA+10 Tage;72
69	Verblendmauerwerk und Verfugen	32 Tage	Fre 23.07.27	Mon 06.09.2768AA+10 Tage;57;70		
70	Fensterbänke, Fensterbretter und Leibungsblenden	5 Tage	Die 07.09.27	Mon 13.09.27 69		71
71	Sonnenschutz montieren	1 Tag	Die 14.09.27	Die 14.09.27 70		73
72	Gebäudehülle dicht	0 Tage	Mon 06.09.27	Mon 06.09.27 64;68;69		75;76;77;78;81;99;110
73	Gerüst abbauen und Ankerlöcher schließen	9,5 Tage	Mit 15.09.27	Die 28.09.27 71;110		
74	Technische Ausrüstung, Rohinstallation	22 Tage	Die 07.09.27	Mit 06.10.27		
75	Heizungsstränge gebäudeweit montieren	11,5 Tage	Die 07.09.27	Mit 22.09.27 54;72		79;85
76	Sanitär Grund- und Rohinstallation	7,5 Tage	Die 07.09.27	Don 16.09.2772		79
77	Lüftung Gerät, Schacht und Rohinstallation	10,5 Tage	Die 07.09.27	Die 21.09.27 72		79
78	Elektro-Rohinstallation	22 Tage	Die 07.09.27	Mit 06.10.27 72		79
79	Rohinstallation abgeschlossen	0 Tage	Mit 06.10.27	Mit 06.10.27 75;76;77;78		82;83;96
80	Innenausbau bis zur Estrichreife	76,5 Tage	Die 07.09.27	Mon 03.01.2		
81	Trockenbauwände stellen und einseitig beplanken	6 Tage	Die 07.09.27	Die 14.09.27 72		83;97
82	Trockenbauwände schließen	3,5 Tage	Don 07.10.27	Die 12.10.27 79		86
83	Innenputz	37 Tage	Don 07.10.27	Mon 29.11.27 79;81		96;98;84
84	Grunddämmung und Randdämmstreifen verlegen	6 Tage	Die 30.11.27	Die 07.12.27 83		85
85	Fußbodenheizung verlegen	11,5 Tage	Mit 08.12.27	Mon 03.01.2785;84		86
86	Bereit für den Estrich	0 Tage	Mon 03.01.2	Mon 03.01.285;82		88
87	Estrich und Belegreife	38 Tage	Mon 03.01.2	Don 24.02.28		
88	Heizestrich einbauen	6,5 Tage	Mon 03.01.2	Die 11.01.28 86		89
89	Liegezeit des Zementestrichs	15 Tage	Mit 12.01.28	Die 01.02.28 88		90
90	Funktionsheizen nach DIN EN 1264-4	8 Tage	Mit 02.02.28	Fre 11.02.28 89		91
91	Belegreifheizen	5 Tage	Mon 14.02.28	Fre 18.02.28 90		92
92	Randstreifen abschneiden, Reinigungsschliff, Fugen schließen	2,5 Tage	Mon 21.02.28	Mit 23.02.28 91		93
93	CM-Messung und Freigabe der Belegreife	1 Tag	Mit 23.02.28	Don 24.02.2892		94
94	Estrich belegreif	0 Tage	Don 24.02.28	Don 24.02.2893		101;102
95	Ausbau	134 Tage	Die 07.09.27	Mit 22.03.28		
96	Trockenbaudecken und Bekleidung der Dachschrägen	13,5 Tage	Die 30.11.27	Fre 17.12.27 79;83		100
97	Lieferzeit Innentüren und Stahlzargen	40 Tage	Mit 15.09.27	Mit 10.11.27 81		98
98	Innentüren, Zargen und Feuerschutztüren einbauen	35 Tage	Die 30.11.27	Mit 26.01.28 97;83		100;103AA
99	Aufzugsanlage montieren	2,5 Tage	Die 07.09.27	Don 09.09.2755;72		104
100	Maler- und Lackiererarbeiten	20,5 Tage	Don 27.01.28	Don 24.02.2896;98		101AA+5 Tage;102
101	Fliesen- und Plattenarbeiten	19,5 Tage	Don 24.02.28	Mit 23.03.28 94;100AA+5 Tage104		
102	Bodenbelagarbeiten	10 Tage	Don 24.02.28	Don 09.03.2894;100		104
103	Stahlbauarbeiten und übrige Leistungsbereiche	53,5 Tage	Die 30.11.27	Die 22.02.28 72;98AA		104
104	Ausbau abgeschlossen	0 Tage	Mit 22.03.28	Mit 22.03.28 102;101;99;103		106;107;108
105	Fertigstellung, Abnahmen und Übergabe	215,5 Tage	Mon 26.07.2	Don 08.06.28		
106	Heizung und Sanitär fertig installieren	40,5 Tage	Don 23.03.28	Die 23.05.28 104		109
107	Lüftung fertig installieren und einregulieren	10,5 Tage	Don 23.03.28	Don 06.04.28104		109
108	Elektro, Leuchten und Meldeanlagen fertig installieren	45,5 Tage	Don 23.03.28	Mit 31.05.28 104		109
109	Technische Anlagen betriebsbereit	0 Tage	Mit 31.05.28	Mit 31.05.28 106;107;108		112
110	Blitzschutz- und Erdungsanlage	5 Tage	Mon 26.07.2	Fre 30.07.27 64		73;112
111	Rückbau am Bestandsanschluss	43 Tage	Die 07.09.27	Fre 05.11.27 72		112
112	Bauendreinigung	3 Tage	Mit 31.05.28	Die 06.06.28 109;111;110		113
113	Abnahme durch den Auftraggeber nach § 12 VOB/B	2 Tage	Die 06.06.28	Don 08.06.28112		114
114	Übergabe an den Auftraggeber	0 Tage	Don 08.06.28	Don 08.06.28113		

